

香港及結算有限公司及香港聯合交易所有限公司對公告的內容概不負責，對公告的準確性、完整性及發表任何聲明，亦不表示對公告的任何部分內容而產生因依賴該等內容而引致的任何損失、擔負何責。



KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED

康達國際環保有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6136)

有關

出售中山康達水務有限公司100%股權的

予披露交易

背景

零零年，賣與山市升鎮住房和城建設局訂特許經營協議，此，賣成目標公司接管、

背景

2000年，賣方與上海市升鎮住房和城建設局訂立特許經營協議，此，賣方成為目標公司接管、營運及維護污水處理廠，特許經營為30年。

出售事項

董事會此宣布，2004年10月10日（聯交所易時段後），賣方（公司的間接全資附屬公司）與買方訂立權轉協議，此，賣方同意出售而買方同意購待售資產（相當於目標公司100%權益），總價為人民幣

() ☐ 權轉協簽後十(30)日內，買方須將人民幣67 235 630元(相當賣方價的70%) 由賣方與買方認定的銀行(「認可銀行」)監控的託管賬戶。成
向買方轉待售資方的登記後，認可銀行須將 入 轉 賣方；及

() 倘賣方 成向買方轉待售資方的登記後 (6)個月(「擔保期」)內 無
權轉協的 何條款，則買方須 擔保 屆滿後 (5)日內向賣方 餘
的 人民幣9 605 090元(相當賣方價的10%)。

如買方 按 述 式如 向賣方 述 何 款，則 權轉協 的
的 應 款 將被視為已到，買方應 性 及 息，
利息就 總 按 國 民銀行公佈的貸款 惠利率(「LPR」)的四(4)倍計
算，直至 及利息為止。如買方延 述 何分 款
十(30)天，將被視為買方基 權轉協，賣方 要求()將待售資
及目標公司資產轉回賣方， ()按 述 式 及 應計利
息，直至 及利息為止。

代價基準

價由賣方與買方按正常 條款經公平磋商後，已 慮(包)目
標公司 零 四年 十 的 經審核資產 值約 人民幣140 780 000元；()
小 覽 府結 的 污水處 費賬 ；

完成

□ 成向買□轉待售資□的登記後，待售資□的轉□告成。

目標公司資產及□員的轉將□渡□屆滿當□成，屆時買□應簽□資產轉確認書。

目標公司的財務資料

目標公司□□零□四年□□□十□的□經審核財務表顯示目標公司的資產□值約為□民幣140 780 000元。

截至□零□□年十□□□十□□止年，目標公司的除□前後純利分別為約□民幣10 150 000元及約□民幣8 690 000元；截至□零□□年十□□□十□□止年，目標公司的除□前後□分別為約□民幣2 900 000元及約□民幣4 780 000元。

□約各方的資料

賣方

賣□為□國成□的□限責□公司，為□公司間接資附屬公司。□要□□國從□資污水處□廠及建市□基礎設□。

目標公司

目標公司為□□國成□的□限責□公司，為□公司間接資附屬公司。□要從□污水處□廠運。

買方

買□為□□國成□的□限責□公司，□要從□供水及污水處□。□□公告□□，買□由□山市小覽鎮公□資產□務□心終益□，而□山市小覽鎮公□資產□務□心負責(□包)表小覽□府購、管□及監控公□資產。

董□經作□切合□□詢後□知、盡悉及確信，買□及□終益□□均為獨□第□□。

進行出售事□的□由及裨益

□集團□要□□國從□設計、建、運行及維護污水處□廠、供水廠、污泥處□廠及□市□基礎設□。

根據《廣州市生態環境局《廣州市零四年》》佈的《廣州市環境保護規劃(2020-2035年)》，廣州市府將要持續升級包括污水處理廠在內的保設，達到零年的發展目標。

經考慮()污水處理廠的當前運狀況及來運成；()污水處理廠設及設備長升級的潛在資開；及()小覽府結的污水處理費賬，董事認為售將使集團節省大污水處理廠的運開及潛在資開，售獲得時現入及減少負債，將時間和資源分到更利圖的特許經目。

此外，買為由廣州市小覽鎮公資產務中心終的業，而待售資的何轉須經小覽府同意及確認。售價目標公司的賬值，但考慮到物色待售資的時較、污水處理廠的持續的財和資。

利。

上市規則的涵義

由 售 及 的 多 適用百分比率(見 市規則) 5%但少 25%，因此訂 權轉 協 轉成 公司的須 易，須 市規則第14 的申 及公告規 。

釋義

□ □ 公告內，除 □ □ □ 指外，□ 列詞彙 □ □ □ □ □ □：

「董 董 | 捐 董 董」

「業」指星、星、國府規的法假外的。

「公司」指 康達國際保險有限公司，一家開曼島註冊成立的有限公司，已發行在聯交所上市（股份代號：6136）

「成」捐成售。

「特許經營協」指賣與山市升鎮住和城建設局零年訂的特許經營，內關污水處理廠的開發、運和維護，特許限為30年

「價」指待售資的價總，民幣96 050 900元

[董] | [指] 公司董

「售」指根據轉協的條款及條，建將待售資從賣轉買。

「權轉協」指賣與買,就售訂為零四年十
 的權轉協

「**集團**」指**公司及附屬公司**

「香港」指「中國香港特別行政區」

「獨 第 第」	指	根 市規則， 董 經作 切合 詢後 知悉及確信， 公 司關 士(見 市規則) 屬獨 公 司及 關 士的第 的 何 士 公 司及 終 益 。
「 市規則」	指	聯 券 市規則
「 國」	指	華 民 和國，就 公告而言 包 香港、 華 民 和國澳門特別行 及 灣
「買 第」	指	山 市小 水務 限 公 司， 國 成 的 限 公 司， 公 告 由 山 市小 鎮公 資 產 務 心 終 益 。
「待售資 第」	指	目標公司的100%註 資 ， 公 告 由 賣 益 。
「 第」	指	公 司已發行 值0.01港元的普 持 。
「聯 第」	指	香港聯合 易 限 公 司
「目標公司」	指	山 康達水務 限 公 司， 國 成 的 限 公 司， 為 公 司的間接 資 附 屬 公 司
「 渡 第」	指	公 告「 權 轉 協 一 資 產 轉 序 及 渡 」 段 賦 。
「賣 第」	指	慶 康 達 保 康 (集 團) 限 公 司， 國 成 的 限 公 司， 為 公 司的間接 資 附 屬 公 司
「污水處 廠」	指	位 國 省 山 市的 山 市 升 鎮 污 水 處 廠

「小覽 府」

指 位 國 省的 山市小覽鎮 民 府

「港元」

指 香港法 貨幣港元

「 民幣」

指 國法 貨幣 民幣

「%」

指 百分比

、董 命
康達國際 保有限公司
聯
李中

香港， 零 四年十 十

公告，董 包 名董， 執行董 雋 生、 生、
劉玉 女士、段 生及周偉 生， 及獨 執行董 周鏢 生、
常 生及彭永臻 生。